



1 228 500 €

Achat maison de ville

8 pièces

Surface : 230 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud

Vue : Verdure Dégagée

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Bon état

Prestations :

calme, piscine, cheminée, Volets Double vitrage, Double vitrage, fibre optique, environnement Résidentiel

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

2 garages

12 parkings

1 cave

Informations légales

1 228 500 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de ville 2410 Le Cannet

Le Cannet Résidentiel, limite Cannes-Mougins : Très belle villa familiale composée de 2 appartements indépendants et identiques de 4P disposant chacun de leur entrée indépendante. Cette villa peut accueillir deux familles pour un projet mixte Habitation/Locatif et peut aussi être à moindre frais regrouper en une seule et même habitation, le tout sur un beau terrain clos et paysagé de 2000m² avec piscine, espace détente et deux entrées voitures distinctes. Environnement calme et résidentiel proche des axes routiers principaux et à seulement 5km du centre Cannes, de la Croisette et des plages. Coup de coeur pour ce bien à fort potentiel !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 18/10/2024



AGENCE DE LA SOURCE - 24 boulevard Alexandre III - 06400 CANNES

Tél. +33 (0)4 93 43 15 51 - info@agencedelasource.com - SARL au capital de 8 000 € immatriculée 423 250 661 RCS CANNES

CPI 0605 2016 000 004 179 - CCI Nice Côte d'Azur 21 bd Carabacel 06 000 NICE - Validité 16-02-2025

Garantie par GALIAN 89 rue de la Boétie 75 008 PARIS