



2 487 000 €

Achat maison

10 pièces

Surface : 342 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Prestations :

digicode, interphone, alarme, climatisation, piscine

5 chambres

4 salles de bains

2 garages



Maison 052024-066 Le Cannet

LE CANNET, sur les collines tout proche du Centre historique et du centre-ville de Cannes dans un environnement calme et ultra-résidentiel, superbe villa à rénover et offrant une très belle vue mer et vue montagne. Cette propriété est composée de 4 chambres en suites, d'un grand séjour de réception, d'une cuisine ouverte avec salle à manger, d'un bureau et d'un atelier. Magnifique vue panoramique sur la mer et Estérel des deux grandes terrasses, piscine chauffée au sel avec solarium et espace détente. Un charmant jardin méditerranéen à l'abris des regards, un appartement indépendant et deux garages complètent ce bien. Coup de coeur garanti pour ce bien d'exception !

Informations légales

2 487 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 2962 à 4008 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 24/11/2024



AGENCE DE LA SOURCE - 24 boulevard Alexandre III - 06400 CANNES

Tél. +33 (0)4 93 43 15 51 - info@agencedelasource.com - SARL au capital de 8 000 € immatriculée 423 250 661 RCS CANNES

CPI 0605 2016 000 004 179 - CCI Nice Côte d'Azur 21 bd Carabacel 06 000 NICE - Validité 16-02-2025

Garantie par GALIAN 89 rue de la Boétie 75 008 PARIS