



150 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte sécurisée, Résidentiel

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

150 000 € honoraires inclus

6,38% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (141 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Cannes

Palm Beach, idéalement situé à proximité directe tous commerces et plages dans petite résidence sécurisée de bon standing, très belle opportunité pour ce charmant et lumineux Studio d'angle de 23m² sur belle terrasse plein Sud de 7m². Prévoir modernisation, belle vue dégagée, vendu avec une cave. A saisir rapidement !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 556 à 752 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 08/09/2024



AGENCE DE LA SOURCE - 24 boulevard Alexandre III - 06400 CANNES

Tél. +33 (0)4 93 43 15 51 - info@agencedelasource.com - SARL au capital de 8 000 € immatriculée 423 250 661 RCS CANNES

CPI 0605 2016 000 004 179 - CCI Nice Côte d'Azur 21 bd Carabacel 06 000 NICE - Validité 16-02-2025

Garantie par GALIAN 89 rue de la Boétie 75 008 PARIS