



849 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 135 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud Ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collectif

Prestations :

1 balcon, ascenseur, interphone, gardien, Aménagé P.M.R., Volets Simple vitrage, environnement Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

849 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (130 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 7 668 € (639 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1219 Cannes

Notre agence a le plaisir de vous proposer à la vente ce vaste et lumineux appartement de 3 pièces de 110 m², situé dans le quartier privilégié et résidentiel d'Oxford, en étage élevé dans un immeuble de grand standing. Il dispose d'un grand hall d'entrée, un double salon/salle à manger ouvrant sur une large terrasse d'angle offrant une très jolie vue sur la mer ainsi que sur l'Estérel, la cuisine est séparée avec son accès sur la terrasse, 2 chambres avec chacune salle de bains ou salle d'eau, un toilette invité, ainsi qu'une troisième salle d'eau avec WC. La terrasse, de 34 m² est exposée Sud-Ouest pouvant accueillir un espace repas et un espace bains de soleil. Ainsi qu'un appartement 2 pièces de 25 m² situé au RDC de l'immeuble, il se compose comme suit : Entrée, une salle d'eau, un séjour avec fenêtre au Nord, un WC séparé, une chambre avec placard et lavabo. Les deux appartements sont vendus avec une Cave et un parking. Immeuble de...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1103 à 1493 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 22/10/2024

