

283 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 33 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1990

Exposition : Ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

283 000 €

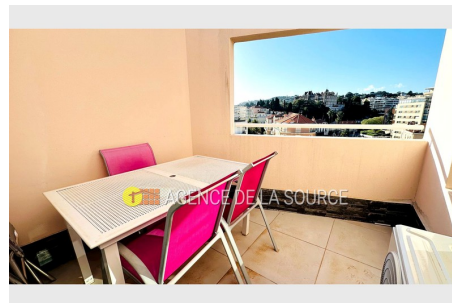
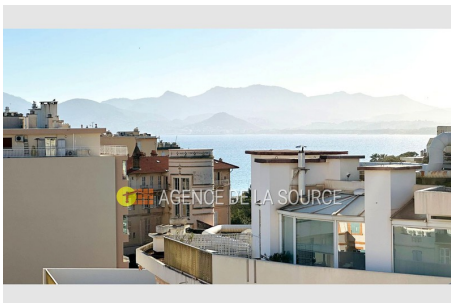
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 348 € (279 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2465 Cannes

Dans Résidence de standing avec piscine, confortable appartement 2 pièces en duplex avec terrasse au 6ème et 7ème étage offrant une vue mer et colline parfaitement dégagée. Le bien, en parfait état, est proposé entièrement équipé. Parfait pied à terre ou (et) location saisonnière, le bien est idéalement situé à 3 min à pied des plages du midi et à moins de 10 min du Palais des Festivals. Une place de parking en sous-sol vient compléter ce bien. Renseignements et visites : Aaron Farache - Agent Commercial EI.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 575 à 777 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 27/07/2024



AGENCE DE LA SOURCE - 24 boulevard Alexandre III - 06400 CANNES

Tél. +33 (0)4 93 43 15 51 - info@agencedelasource.com - SARL au capital de 8 000 € immatriculée 423 250 661 RCS CANNES

CPI 0605 2016 000 004 179 - CCI Nice Côte d'Azur 21 bd Carabacel 06 000 NICE - Validité 16-02-2025

Garantie par GALIAN 89 rue de la Boétie 75 008 PARIS