



299 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Exposition : Est

Vue : Collines

Prestations :

ascenseur, interphone

1 chambre

1 terrasse



Appartement 8173 Cannes

Bas Montfleury, à 2 pas de la rue d'Antibes et de la Croisette, superbe 2P en façade de 44,17m² à moderniser situé au 5ème et avant-dernier étage d'une petite résidence sécurisée de bon standing et dans un environnement résidentiel au calme absolu. Cuisine indépendante équipée, chambre et séjour sur une profonde et spacieuse terrasse de 20m² offrant une très belle vue dégagée verdure et colline de la Californie, salle de bains, toilette indépendant et nombreux rangements. Très belle opportunité sur le secteur ! Renseignements et visites : Aaron Farache - Agent Commercial EI.

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, charges courantes annuelles 1 440 € (120 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 20/05/2024



AGENCE DE LA SOURCE - 24 boulevard Alexandre III - 06400 CANNES

Tél. +33 (0)4 93 43 15 51 - info@agencedelasource.com - SARL au capital de 8 000 € immatriculée 423 250 661 RCS CANNES

CPI 0605 2016 000 004 179 - CCI Nice Côte d'Azur 21 bd Carabacel 06 000 NICE - Validité 16-02-2025

Garantie par GALIAN 89 rue de la Boétie 75 008 PARIS